

A veszprémi közjegyző a végintézkedés hátrahagyása mellett Hegyfalu, 1986. december 1. napján elhunyt néhai
a l i n t J á n o s n é Köves Livia /an: Rosenberg
Margit, sz.: 1924./ volt balatonfüredi, Arany János ut 12.
szám alatti lakos örökösöként hagyatéka ügyében meghozta az
alábbi

h a g y a t é k á t a d ó v é g z é s t :

A balatonfüredi 2969. sz.tul.lapban a 1.2702.hrsz. alatti
lakóház, udvar, gazdasági épület, kert megnevezésű, össze-
sen 063 m² területű ingatlant, H.....1.125.000,- Ft,
/egymillió-egyszázhuszonötezer/Forint leltári értékben

á t a d j a

végrendeleti öröklés jogában

a Magyar Államnak - kezelő szerv: a Veszprém megyei Idegen-
forgalmi Hivatalnak - .

A szombathelyi 6395. tul.lapban a 1.6774. hrsz. alatti
lakóház megnevezésű ingatlan a 10/87 rcszt 100.000,- Ft,
/egyszáznyolcvanezer/ Forint leltári értékben,
0.914,- Ft tőke és 6.000,- Ft hátralékkal terhelten, melyet
a Vas megyei OTP Igazgatósága tart nyilván,

2 db fotelt, 1 db rekamiót, 1 db ülőkéet, 4 db szék, 1
db étkezőasztal, 1 db fekete-fehér tv-t, 2 db festményt,
1 db 120 l-es hűtőszekrényt, 1 db konyhaszekrényt,
1db konyhaasztalt, 1 db villanykályt, 1 db fa szillárt,
1 db 2 x 3 m-es szőnyeget,
a balatonfüredi ingatlanban található alábbi ingóságokat:
111 db könyvet, 49 db könyvet, 6 db Révai-lexikont, az
előszobában található piros kárpittal bevont szobabutort,
50 db könyvet

á t a d j a

végrendeleti öröklés jogában

ifj. Pálint Zoltán /anyja: Pinta Mária/ Szombathely,
Tancsics Mihály ut 10. szám alatti lakosnak, az
örökösöként meghozta az

I n d o k o l á s :

Az örökhagyó özvegy családi állapota volt, gyermektelen. Szülei nem élnek, testvére nincs. Hagyatékára a törvényes öröklős rendje szerint Ptk. 609. § /2/bek.alapján az örökhagyó két unokatestvére jogosult, öröklőlni, egymásközti egyenlő arányban.

Az örökhagyó Balatonfüreden, 1984. május 24. napján magánvőgrndeletet készített, melyet a veszprémi közjegyzőnél 1.Kj8. 382/1984. ügyszám alatt letétbe helyezett.

Az örökhagyó ezt követően Balatonfüreden, 1985. október 20. napján újabb írásbeli magánvőgrndeletet készített. Mindkét vőgrndelet alakilag kifogástalan.

Az örökhagyó törvényes örökösei és vőgrndeleti örökösei mindkét vőgrndeletét örvényességét elismerték.

Az örökhagyó utóbb kelt/1985.október 20./ vőgrndeletében korábbi vőgrndeletét nem hatálytalanította. Ez utóbbi vőgrndeletben egész vagyonáról nem rendelkezett. Pntiek alapján a Ptk. 650. § /2/bek. értelmében elősorban az örökhagyó által 1985. október 20-án készített vőgrndelet rendelkezéseit kell alkalmazni, ezt követően pedig az 1984. május 24.napján kelt vőgrndeleti intézkedéseket, - mivel ezek az örökhagyó későbbben tett vőgrndeletével nem ellenkeznek.

Az örökhagyó két vőgrndeletében tett vőgrntézkedései együttesen sem érintik egész vagyonát, a vőgrntézkedéssel nem érintett hagyaték átadására a törvényes öröklős szabályai örvényesülnek.

A hagyaték átadása a két vőgrndelet alapján, a Ptk.599.§ /2/ bek. alapján nyert részben átadást, részben pedig a törvényes öröklős rendje szerint, a Ptk. 609. § /2/ bek. alapján.

Az örökhagyó sógora, Bálint Zoltán, a vőgrndeletek örvényességét elismerte, és egyben kijelentette, hogy a törvényes örökösséggel szemben igénye van. Ági vagyoni igényt kíván örvényesíten velük szemben, mivel, előadása szerint, az örökhagyó és férje, Bálint Zoltán szüleiktől kapott pénzén még 1949-ben ingatlanokat vásároltak. Ezeket az ingatlanokat a későbbiek során eladták. Ez az eladási ár van vélenőnye szerint a hagyatékba felvett betétkönyvekben.

Georg Laichter Shapira Ágnes képviselőtében is úgy nyilatkozott, hogy Fálint Zoltán és családja igényét nem ismeri el, mivel az örökgyógytől kapott információk ezzel részben ellentétesek, részben nincs tudomása a Fálint-család ajándékozáscáról.

Mivel a törvényes örökösök és Fálint Zoltán között egyezség nem jött létre, ezért közigyógy Fálint Zoltánt igényével a törvényes rendes útjára utasította.

Hórneth Jánosnénak a hagyatékkal szemben összesen 9.875,- Ft igénye volt, amely részben munkadíjából tevődött össze, részben számlák megfizetéséből, utiköltségből.

Dr. Szócs Sándor hagyatéki hitelezői igénye részben a megbízási jogviszonyból eredő díj volt, részben, mint végrendeleti végrehajtói tisztóságából eredő költségekből tevődött össze.

Mind a végrendeleti örökösök, mind a törvényes örökösök a fenti igényeket elismerték. A végrendeleti örökösök közül a Veszprém megyei Idegenforgalmi Hivatal vállalta, hogy az igények felét megfizeti az érdekelteknek. Ugyanilyen nyilatkozatot tettek a törvényes örökösök is.

Az örökgyógy mindkét végrendeletében balatonfüredi Arany János u.12. szám alatti házasingatlanát a Veszprém megyei Idegenforgalmi Hivatalra hagyta, azzal a kikötéssel, hogy Balatonfüred város helytörténeti muzeumát rendezzék be. Kívánsága volt továbbá, hogy az ingatlant még átmenetileg is használják fel más célokra.

A Veszprém megyei Idegenforgalmi Hivatal képviselője a végrendeletet tudomásul vette, és vállalta, hogy az abban foglaltaknak megfelelően muzeumot alapítanak.

Veszprém, 1988. december 30. napján

Dr. Óze Éva ok.
közigyógy

A kiadmány hitelűl:

Szilágyi



mely létrejött egyrészről Balatonfüred Város Önkormányzata (Balatonfüred, Szent István tér 1. képviseli Simon Károly polgármester), másrészről Veszprém Megyei Önkormányzat (Veszprém, Megyeház tér képviseli dr. Zongor Gábor, a Közgyűlés elnöke) között, az alábbiak szerint:

- 1./ A Felek kölcsönösen kifejezik azon szándékukat, hogy végre kívánják hajtani néhai Bálint Jánosné Köves Livia volt Balatonfüred, Arany János u. 12. sz. alatti lakos végrendeletét, mely szerint az Arany J. u. 12. szám alatti ingatlant a Veszprém Megyei Idegenforgalmi Hivatalra hagyományozta azzal a kikötéssel, hogy abból kizárólag Városi Helytörténeti és Idegenforgalmi Múzeumot létesítsenek.
- 2./ A Megyei Önkormányzat az 1./ pontban foglaltak teljesítése érdekében a tulajdonát képező balatonfüredi 2782 hrsz-ú lakóházas ingatlan használati jogát átadja Balatonfüred Város Önkormányzatának.
A használati jog átadása határozatlan időre történik, ingyenesen.
- 3./ Balatonfüred Város Önkormányzata vállalja, hogy az ingatlant művelés-tervezéssel alakítja és abban Városi Helytörténeti és Idegenforgalmi Múzeumot működtet. Az ingatlan felújítási, karbantartási és a kialakított múzeum fenntartási költségeit fedezi.
- 4./ A Megyei Önkormányzat hozzájárulását adja, hogy az ingatlannyilvántartásba a Balatonfüred Város Önkormányzatának használati joga bejegyzésre kerüljön.
- 5./ A Megyei Önkormányzat fenntartja azt a jogát, hogy az ingatlan használatának módját rendszeresen ellenőrizze, a megállapodás céljától való eltérő használat esetén, a használati jogot azonnali hatállyal megvonja.
- 6./ A Felek megállapodnak, hogy az ingatlan birtokbaadásának időpontjául a megállapodás aláírását követő 10. napot jelölik meg.

VESZPRÉM MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT
KÖZGYŰLÉSE

2775/92
118

139

POLGÁRMESTERI HIVATAL
KÖZPONTI IKTATÓ
B. FÜRED 1992 NOV 4
SZÁM: 22-5/EA. P. P. P.

H A T Á R O Z A T

Száma: 125/1992.(IX.18.) MÖK határozat
Tárgya: A balatonfüredi 2782. hrsz. alatti ingatlan
ingyenes használati jogának biztosítása Balatonfüred
város Önkormányzata részére

A Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlése a balatonfüredi 2782. hrsz.-ú Arany János u. 12. sz. alatti házas ingatlan ingyenes használati jogát Balatonfüred Város Önkormányzata részére határozatlan időre átadja azzal, hogy az ingatlan-
nal kapcsolatosan semmilyen költségviselést nem vállal.

A megállapodás kiegészül a következő ponttal.
Az ingatlan felújításával, karbantartásával kapcsolatos
költségek is az ingyenes használót terhelik.

Dr. Zongor Gábor sk.
elnök

Dr. Zimonyi Péter sk.
főjegyző

Kiadmány hiteléül:

Kia. P. P.

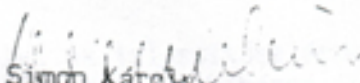
7./ A Veszprém Megyei Önkormányzat a megállapodást a 125/1992. /IX.18./
MÖK. határozattal jóváhagyta

8./ Az itt nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók.

Veszprém, 1992. október 21.


Dr. Zongor Gábor
Veszprém Megyei Önkormányzat
képviselője




Simon Károly
Balatonfüred Város Önkormányzat
képviselője

